

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Приморскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.04.2026, поступившего на рассмотрение 15.04.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.04.2026г.	28.05.2026	№ 1-3/2215	25:28:020036:1540
Кадастровый			

Номер кадастрового квартала:	25:28:020036
Дата присвоения кадастрового номера:	11.12.2025
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Приморский край, г Владивосток, ул Крыгина, д 17а
Площадь, м2:	2.2
Назначение:	Нежилое
Наименование:	нежилое помещение №3
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Цокольный этаж № цокольный этаж
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	143069.37
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	25:28:020036:85
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.04.2026г. № КУВИ-001/2026-51272644			
Кадастровый номер:		25:28:020036:1540	
Получатель выписки:		Стульнова Наталья Александровна, действующий(ая) на основании документа "Распоряжение администрации г. Владивостока" Управление муниципальной собственности г. Владивостока	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.04.2026г. № КУВИ-001/2026-51272644			
Кадастровый номер:		25:28:020036:1540	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование город Владивосток
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25:28:020036:1540-25/056/2025-1 11.12.2025 07:02:25
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 <div> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ </div> <div> Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  РОСКАДАСТР  Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 </div>	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15.04.2026г. № КУВИ-001/2026-51272644			
Кадастровый номер: 25:28:020036:1540		Номер этажа (этажей): цокольный этаж	

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН

План цокольного этажа пом.3

Масштаб 1:200

№	Наименование условного знака	Обозначение	Символическое изображение
1	Часть границ помещений, принадлежащих другим лицам	—	Символическое изображение
2	Самостоятельная часть помещений	—	Символическое изображение
3	Часть помещений, принадлежащих другим лицам	---	Символическое изображение
4	Часть помещений, принадлежащих другим лицам	---	Символическое изображение
5	Часть помещений, принадлежащих другим лицам	---	Символическое изображение
6	Часть помещений, принадлежащих другим лицам	---	Символическое изображение

Масштаб 1:200

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443  
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ  
РОСКАДАСТР  
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия